

«УТВЕРЖДАЮ»

Первый заместитель директора-
главный инженер

филиала ПАО "Россети Юг"-
«Волгоградэнерго»

Бабенко /П.Н.Бабенко/

«24» июля 2020 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение конкурсных процедур по работам ТОиР на капитальный ремонт административных зданий и сооружений аппарата управления филиала ПАО "Россети Юг"- "Волгоградэнерго".

Краткое описание объемов работ:

1. Объект:

1.1 Административное здание 6 этажное с тремя лифтами
инв.347000000318;

2. Краткое описание объемов работ:

Показатели сведены в Таблице №1

Таблица №1

Вид работ	Физические показатели работ	Ед.изм.	Кол-во	Условия выполнения работ
1	2	3	4	5
Капремонт	1.1 Административное здание 6 этажное с тремя лифтами - ремонт лестничной клетки, санузла, помещений	М2	1031,98	

Полный объем работ указан в "Ведомости планируемых ремонтно-строительных работ " (Приложении 1.1).

3. Требования к организации – исполнителю, представляемой документации.

3.1. Работы выполнять в соответствии с действующими в отрасли нормами и правилами (ПТЭ, ПУЭ, СНиП, РД и др.).

3.2. Организация-исполнитель должна иметь наличие в штате организации собственных квалифицированных специалистов по всем видам работ, предусмотренных договором. Квалификация специалистов должна

подтверждаться соответствующими удостоверениями, которые должны быть представлены Участником в заявке на участие в закупке. Требования к образованию, навыкам, опыту работы персонала должны быть определены исходя из следующих условий:

- требований действующего законодательства, надзорных органов и специализированных центров, осуществляющих аттестацию персонала;
- требований нормативно-технических документов;
- специфики технологии работ, используемого технологического оборудования, техники и средств измерений;
- потребностей организации в выполнении работ с заданным уровнем качества.

Справка о наличии квалифицированных специалистов, с указанием наименования учебного заведения, стажа работы по специальности должна быть представлена в заявке на участие в закупке.

3.3. Выполнение работ должно осуществляться организацией, осуществляющей свою деятельность на территории Российской Федерации.

3.4. Привлечение субподрядных организаций должно быть согласовано в исполнительном аппарате ПАО «Россети Юг» в Департаменте технического обслуживания и ремонтов. Объем работ, передаваемый на субподряд, должен быть указан в коммерческом предложении, представленном Исполнителем и не должен превышать 25% от общего объема работ. Исполнитель вправе передать на субподряд объем работ по стоимости, не превышающий 25% от общей стоимости работ.

3.5. Организация – исполнитель должна обладать необходимыми профессиональными знаниями и опытом выполнения аналогичных договоров. Исполнитель должен располагать документально оформленными отзывами Заказчиков, ранее привлекавших его для выполнения аналогичных работ. Отзывы по результатам выполненных работ должны включать сведения о номенклатуре и качестве выполненных Исполнителем работ в интересах конкретных Заказчиков и подтвержденной фактической удовлетворенности этих Заказчиков с предоставлением Справки о перечне и годовых объемах выполненных аналогичных договоров (с приложением подтверждающих документов копий актов выполненных работ/оказанных услуг и копий договоров), за последние 3 года с контактными телефонами Заказчиков. Отзывы Заказчиков должны быть представлены в коммерческом предложении Исполнителя.

3.6. Участник не должен быть включен в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков исполнителей) единой базы Федеральной Антимонопольной Службе в соответствии с N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

3.7. Договор заключается в редакции Заказчика.

3.8. Организация – исполнитель должна располагать необходимыми инструментами, приспособлениями, оборудованием, обеспечивающими выполнения ремонтных работ, копии паспортов, сертификатов и документов

о проверке с не истекшим сроком должны быть представлены в коммерческом предложении участника закупки.

4. Правила контроля и приемки выполненного задания:

4.1. Сдача-приемка выполненных работ (оказанных услуг) осуществляется представителями Исполнителя и Заказчика путем подписания двухстороннего акта сдачи-приемки выполненных работ (услуг) (КС-2, КС-3). за отчетный период, который подтверждает объемы и стоимость фактически оказанных Исполнителем услуг по договору. Акт о приемке выполненных работ за отчетный период Исполнитель предоставляет Заказчику в срок не позднее 25 (двадцать пятого) числа текущего месяца. Бухгалтерские документы, передаваемые Исполнителем Заказчику, должны быть представлены в необходимом объеме и оформлены в соответствии с Федеральным законом о бухгалтерском учете №402-ФЗ от 06.12.2011г.

4.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней, следующих за датой получения от Исполнителя Акта о приемке выполненных работ, Заказчик должен направить Исполнителю, подписанный Акт о приемке выполненных работ, либо мотивированный отказ от приемки выполненных Исполнителем работ. В случае получения Исполнителем отказа от приемки выполненных работ, последний обязан в сроки, определенные Заказчиком, устранить замечания, по которым был получен отказ от приемки работ, и повторно направить Акт Заказчику.

4.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки оказанных услуг, сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.4. Доработка по мотивированному отказу производится Исполнителем за свой счет, при условии, что они не выходят за пределы технического задания.

4.5. Заказчик вправе отказаться от приемки результатов работ Исполнителя, в случае обнаружения недостатков в оформлении документации на ремонтируемых объектах, до полного устранения выявленных недостатков Исполнителем.

5. Требуемые сроки выполнения работ:

5.1. Работы, выполняемые Исполнителем, должны быть начаты с 01.04.2021 и полностью завершены 30.06.2021.

5.2. Сроки на выполнение капитального ремонта административного зданий и сооружений аппарата управления филиала ПАО "Россети Юг"- "Волгоградэнерго" определяются графиком выполнения работ (Приложение № 2).

6. Результаты проведённых ремонтных работ:

6.1. Подписание актов КС-2, КС-3 на ремонтные работы административных зданий и сооружений аппарата управления филиала ПАО "Россети Юг"- "Волгоградэнерго" производится в соответствии с действующими Правилами технической эксплуатации электрических

станций и сетей РФ, утвержденными приказом Минэнерго России от 19.06.2003 г. № 229 «Об утверждении правил технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ».

6.2. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по контракту.

6.3. Гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта и входящих в него инженерных систем, оборудования, материалов и работ устанавливается 36 месяца с момента ввода объекта в эксплуатацию.

6.4. Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан их устранить их устранить за свой счет и в установленные Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 10 дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

6.5. Подрядчик несет ответственность за дефекты, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа либо неправильной эксплуатации или ненадлежащего ремонта объекта, материалов и оборудования поставки Подрядчика, произведенного самим Заказчиком или привлеченными третьими лицами.

6.6. В случае, если Подрядчик откажется от составления или подписания акта о выявленных дефектах, окончательным документом по фиксированию обнаруженного дефекта и его характера является акт, составляется в одностороннем порядке Заказчиком.

6.7. Если Подрядчик в течение срока, указанного в Акте, не устранил недостатки (дефекты), указанные в Акте и/или не заменит некачественные материалы и оборудование поставки Подрядчика, то Заказчик должен применить к Подрядчику штрафные санкции. При этом без ущемления своих прав по гарантии Заказчик вправе заменить материалы, оборудование и устранить дефекты и недоделки собственными силами или силами других организаций за счет гарантийной суммы, оговоренной в Контракте. В этом случае Подрядчик обязан в течение 30 дней, считая с момента предъявления соответствующего требования, оплатить затраты Заказчика по устранению недостатков (дефектов) на основании представленных Заказчиком счета и калькуляции затрат.

6.8. Если в период пуска и/или окончательных испытаний и/или в течение Гарантийного периода выявятся недостатки, неполнота и/или некомплектность Материалов и Оборудования поставки Подрядчика; либо несоответствие Материалов и Оборудования поставки Подрядчика нормативным документам, полностью или частично, то (независимо от того, могло ли это быть установлено при испытании на заводах поставщика или субпоставщиков), Подрядчик обязуется за свой счет устранить все установленные дефекты путем исправления либо замены дефектных Материалов и Оборудования или их частей на доброкачественные Материалы и Оборудование.

7. Условия финансирования:

7.1. Аванс не предусматривается, оплата в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней после подписания актов сдачи-приемки выполненных работ.

8. Стоимость выполнения работ:

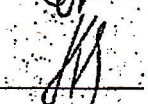
8.1. Предельная плановая стоимость на выполнение капитального ремонта административных зданий и сооружений аппарата управления филиала ПАО "Россети Юг" - "Волгоградэнерго" в 2021г. - 1 476 043,20 рублей (с НДС).

В предельную стоимость входят все виды затрат (командировочные, доставка персонала на объект и т.п.) (Приложение № 3).

Начальник управления ремонтов

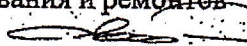
 Д.М. Лабутин

Заместитель начальника управления
безопасности

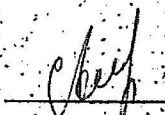
 А.Н. Пугачёв

Согласовано в исполнительном аппарате ПАО «Россети Юг»:

/ Начальник департамента технического обслуживания и ремонтов
ПАО «Россети Юг»

 А.С. Ионов

/ Начальник департамента внутреннего
контроля и антикоррупционной
деятельности ПАО «Россети Юг»

 А.Е. Меньшенин

